



Town Sight j.d.o.o.

Ul. Zvonimira Ljevakovića 20,
10000 Zagreb
www.ts-seminari.hr
Mob: 0958017840
OIB: 47007059561

Direktorica: Ivana Žigić,
mag.oec

Program webinarara

Novosti u komunalnom gospodarstvu i komunalnom redarstvu

Datum održavanja: 10. veljače 2025.

Početak: 10:00 sati

Trajanje izlaganja: oko 210 minuta + odgovori na pitanja

Očekivani završetak: oko 14:00 sati

Predavač: **Dr.sc. Desanka Sarvan**, dipl. iur.,

Voditeljica webinarara : **Davorka Foretić**, dipl. iur.,

Novela Zakona o komunalnom gospodarstvu (Nar. nov. br. 145/24)

- stjecanje statusa javnog dobra u općoj uporabi u slučaju ako komunalna infrastruktura nije u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost,
- najveći iznos godišnje komunalne naknade koji se može odrediti za plaćanje u pojedinom hotelu, turističkom naselju, kampu i golf igralištu,
- obveza jedinice lokalne samouprave za dostavu statističkog izvješća o komunalnoj naknadi ministarstvu nadležnom za financije,
- proširuju se slučajevi u kojima se može izreći novčana kazna pravnim osobama u provedbi nadzora komunalnog redara,
- propisuje se novčana kazna za fizičku osobu obrtnika i osobu koja obavlja drugu samostalnu djelatnost za prekršaj koji je počinila u odnosu na postupanje komunalnog redara u nadzoru,
- briše se odredba važećeg Zakona kojom se propisuje da se odredbe članka kojim se uređuje pitanje evidentiranja komunalne infrastrukture u katastru ne odnose na komunalnu

infrastrukturu izgrađenu na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske,

- usklađenje naziva tijela državne uprave sa Zakonom o sustavu državne uprave,
- usklađenje s propisima koji uređuju uvođenje eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj.

Novela Zakona o građevinskoj inspekciji (Nar. nov. br. 145/24)

- proširenje ovlasti upravnog tijela jedinice lokalne samouprave nadležne za poslove komunalnog gospodarstva da postupaju obustavom građenja zgrade,
- ovlast komunalnog redara da rješenjem naredi investitoru, odnosno vlasniku i/ili izvođaču obustavu građenja zgrade ako gradi bez izvršne građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta za građenje, odnosno ako gradi bez glavnog projekta sukladno propisu kojim se uređuju jednostavne i druge građevine i radovi,
- postupanje komunalnog redara u vezi s novim ovlastima,
- prekršajne novčane kazne za pravne i odgovornu osobu u pravnoj osobi te fizičke osobe ako grade bez izvršne građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta za građenje, odnosno ako grade bez glavnog projekta sukladno propisu kojim se uređuju jednostavne i druge građevine i radovi,
- novčane kazne kojima se izvršenici prisiljavaju na izvršenje rješenja komunalnih redara.

Zakon o upravljanju i održavanju zgrada (Nar. nov. br.152/24)

- ovlasti komunalnog redara,
- prekršaji upravitelja zgrade i pisana opomena komunalnog redara i rok za usklađenje postupanja,
- prekršaji suvlasnika,
- prekršaji izvođača nezakonitih radova

Rasprava i odgovori na nova i stara pitanja

Naknada za radionicu iznosi 120,00 EUR po sudioniku. Radionica će se održati za minimalno deset sudionika

Pogodnost za polaznike iz iste tvrtke:

Prijavljeni sudionici iz iste tvrtke imaju pravo na popust od 10% po sudioniku, te plaćaju kotizaciju u iznosu od 108,00 EUR po sudioniku.

Prijavnicu poslati poštom: Ulica Zvonimira Ljevakovića 20, 10000 Zagreb, Hrvatska, ili na e-mail:
info@ts-seminari.hr

Naknada se uplaćuje unaprijed na transakcijski račun Town Sight j.d.o.o. broj HR20 240700 011005 24542 poziv na broj: HR00 12022024 – OIB TVRTKE, najkasnije dan prije održavanja webinaru.

Nakon prijave i uplaćene kotizacije ili poslane narudžbenice, sudioniku će 24h prije webinara putem e-maila biti dostavljen link za sudjelovanje na webinaru.

Naknada uključuje:

Prezentacije u PDF-u koje se dostavljaju polaznicima na mail naveden u prijavnici nakon uplate kotizacije.

Dodatne informacije:

tel: 01/88-97-936

mob: 095/8017-840

mail: info@ts-seminari.hr

web: www.ts-seminari.hr